

Số: 475 /TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 25 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 47/2023/DSST ngày 08 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19 /QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

* Buộc bà Đặng Thị Kim Oanh phải trả cho bà Nguyễn Thị Nga số tiền là 890.058.000đồng và lãi chậm thi hành án.

Ngày 17/7/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 462/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

1/Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có diện tích đất là 157,4m² loại đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 1223, tờ bản đồ số 20, theo giấy chứng nhận số DD394782, sổ vào sổ GCN: CS23686 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 21/03/2022 cho bà Đặng Thị Kim Oanh, tọa lạc tại Ấp 1, xã Trung An, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Tính đến thời điểm 17 giờ 00 phút ngày 23 tháng 7 năm 2024 có 05 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là:

1 /Công ty đấu giá Hợp Danh Đông Nam – chi nhánh Tiền Giang, địa chỉ: số A51 đường số 5 (Mỹ Thạnh Hưng), phường 6, Thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 9.926.000đ + 5% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 1.000.000đ/ lần chi phí niêm yết và văn phòng, chi phí d0a8ng báo từ 2.000.000đ đến 3.000.000đ. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

2/ Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng, địa chỉ số 1/9C, đường Thái Sanh Hạnh, phường 8, Thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 4.900.000đ + 4% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 1.100.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

3/ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế, địa chỉ số 4/36A Ấp 2, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 5.500.000đ + 5% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 1.100.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

4/ Công ty đấu giá Hợp Danh Gò Công, địa chỉ số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 7.000.000đ + 5% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 1.000.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

5/ Công ty đấu giá Hợp Danh Song Pha – chi nhánh An Giang, địa chỉ số 31 Dương Diên Nghệ, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Chi phí đấu giá thành 14.844.000đ + 5% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 3.500.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của các công ty nêu trên cung cấp, xác định Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định đồng thời có mức phí bán đấu giá giá tương đối thấp nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng để thực hiện việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên đã lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng, địa chỉ số 1/9C Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSND TPMT;
- Trang TTĐT điện tử quốc gia về bán đấu giá TS- Bộ tư pháp.
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Bình